

Aan de bewoners van dit adres

Bodegraven, 14 mei 2024

Beste bewoner,

In de afgelopen tijd hebben we u geïnformeerd over (en betrokken bij) de planontwikkeling voor Hofjes van Dronen in Bodegraven. Deze locatie ligt tussen de Dronenhoek, de spoorlijn, de Lindehof en de Dronensingel.

Overeenkomst gesloten

We zijn verheugd u te kunnen melden dat de gemeente eerder vandaag een overeenkomst heeft gesloten met Slokker Vastgoed BV en Janssen de Jong Projectontwikkeling BV om de plannen voor de Hofjes van Dronen verder uit te gaan werken. Het gaat om een zogeheten anterieure overeenkomst: daarin worden onder andere afspraken gemaakt over de taakverdeling tussen ontwikkelaar en gemeente, over de kostenverdeling en het vervolgtraject. Het is een belangrijke mijlpaal in dit project.

212 woningen

In februari 2024 trok één van de drie ontwikkelaars van het project zich terug. Sinds die tijd hebben de andere twee ontwikkelaars gekeken hoe ze het project wel verder kunnen ontwikkelen. Er is voor gekozen om de oorspronkelijke uitgangspunten te handhaven, maar wel op te knippen in drie delen. Janssen de Jong en Slokker Vastgoed ontwikkelen allebei hun eigen deelgebied verder. Hier komen in totaal 212 woningen. Er wordt nog onderzocht hoe het derde deel, op de locatie van de vroegere koekjesfabriek, op termijn ook ontwikkeld kan worden.

Wethouder Knol is enthousiast: "Ik ben blij dat we samen met ontwikkelaars Slokker Vastgoed en Janssen de Jong een positieve stap vooruit hebben gezet," stelt wethouder Dirk-Jan Knol. "Met die 212 woningen gaan we nu alvast aan de slag. Hoe er ook woningen op de locatie van de koekjesfabriek gebouwd kunnen worden, dat zoeken we nog uit."

Mijlpaal

Met de overeenkomst voor de ruim tweehonderd woningen is de komst van de nieuwe woonwijk een stuk concreter geworden.

Regiodirecteur Stefan Boere van Janssen de Jong is blij met de mijlpaal: "We zijn blij dat we samen met Slokker Vastgoed en de gemeente Bodegraven-Reeuwijk deze mijlpaal hebben bereikt! Samen zetten we nu vol energie de volgende stappen in de ontwikkeling van een schitterende wijk. Een 'gelukkige leefwereld in een buurt' die klaar is voor de uitdagingen van morgen."

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

De Wijde Blik

Ook directeur Arjan de Vries van Slokker Vastgoed is verheugd: “Fijn om een bijdrage te leveren aan een betaalbaar, divers en duurzaam stukje Bodegraven.”

De partijen werken verder aan de plannen en verwachten eind van dit jaar te starten met de bestemmingsplanprocedure.

Actuele informatie

Actuele informatie plaatsen we ook op www.hofjesvandronen.info. Voor eventuele vragen kunt u mailen met info@dewijdeblik.com.

Vriendelijke groet,
Team Hofjes van Dronen